



TYPE A

INQUADRAMENTO

BIOEDILIZIA IN CLASSE A

LUXURY HOUSE TYPE A

150 square meters

oltre spazi verdi giardini e pertinenze esterne camminamenti e piazzale

DESCRIZIONE

PIANO TERRA - GROUND FLOOR

Ingresso indipendente nel giardino privato con esclusivi loggiati
Grande zona living, con vetrate terra cielo
Zona giorno / pranzo con ampie vetrate
Zona cucina separata dalla zona pranzo
Zona bagno
Zona lavanderia - stiniera / ripostiglio

PIANO NOTTE - SECOND FLOOR

- UNA camera matrimoniale accessoriata internamente con cabina armadio e zona trucco donna, con accesso esclusivo panoramico al lastrico solare
- DUE ampie camere con accesso
- Bagno per servizio alle camere

GARDEN

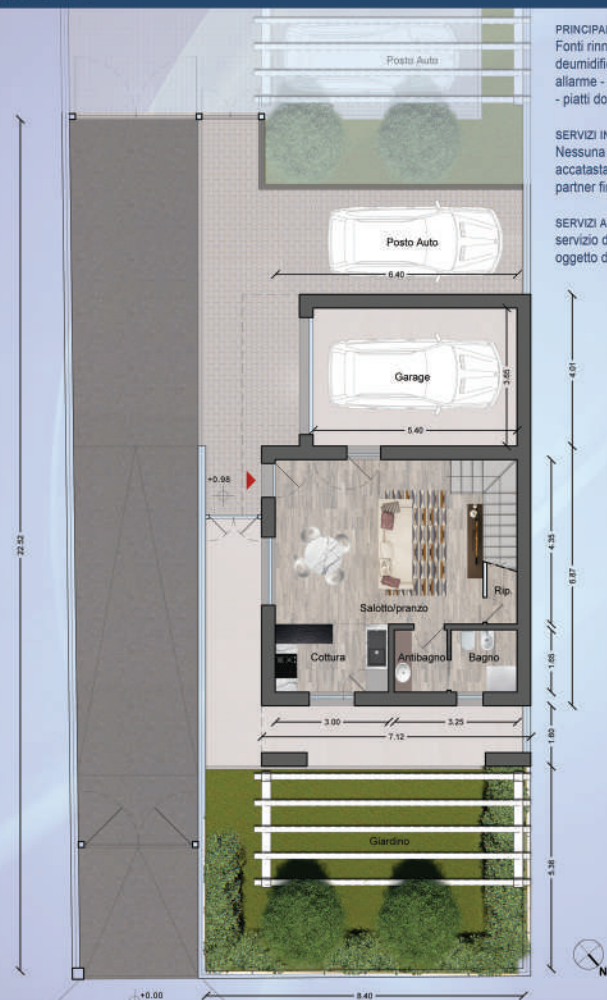
L'ampio giardino si estende su ogni lato dell'unità abitativa

PARKING AREA

L'abitazione è accessoriata da un garage adiacente alla zona Living
L'abitazione è accessoriata da un posto auto esclusivo interno alla proprietà

PERGOLATO IN LEGNO

Realizzazione di pergolato in legno in stile design prospiciente il loggiato zona cucina a Nord



VIA VOLTA PRATA

PRINCIPALI CARATTERISTICHE TECNICHE

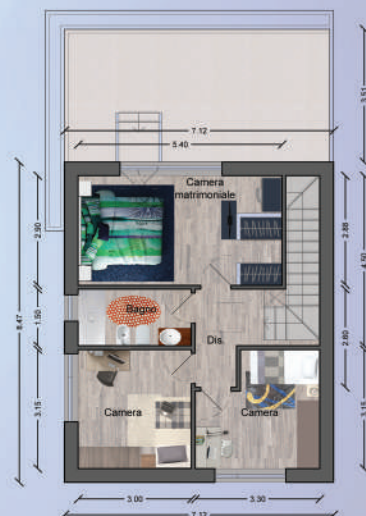
Fonti rinnovabili - fotovoltaico - pompa di calore - no gas - cucina ad induzione - climatizzazione e deumidificazione - pannello radiante o termoconvettore canalizzato - domotica bticino - predisposizione allarme - infissi a taglio termico - frangisoli oscuranti comando elettrico - sanitari sospesi ideal standard - piatti doccia ultra slim design - pavimenti 1 scelta - parquet nelle camere.

SERVIZI INCLUSI NEL COSTO DELL'UNITA' ABITATIVA

Nessuna spesa di allacciamenti ad esclusione dei contatori e la voltura - nessuna spesa per gli accatastamenti ed accampionamenti - pensiamo noi alla gestione della pratica di mutuo presso il nostro partner finanziario.

SERVIZI A RICHIESTA

servizio di iter design con realizzazione di arredamenti dedicati e supporto per scelta delle finiture
oggetto di capitolato creazione di video personalizzati interni ed esterni.



PIANTA PIANO PRIMO

SECOND FLOOR



PIANTA PIANO TERRA

GROUND FLOOR