

TYPE B



INQUADRAMENTO

BIOEDILIZIA IN CLASSE A

LUXURY HOUSE TYPE B

170 square meters

oltre spazi verdi giardini e pertinenze esterne cammini e piazzole

DESCRIZIONE

PIANO TERRA - GROUND FLOOR

Ingresso indipendente nel giardino privato con esclusivi loggati
Grande zona living, con vetrate terra cielo
Zona giorno / pranzo con ampie vetrate con armonizzazione di luce
filante naturale dal soffitto tesa ad illuminare le scale in arredo in stile
design situata tra la zona giorno e la zona notte
Zona cucina separata dalla zona pranzo
Zona bagno
Zona lavanderia - sterna / ripostiglio

PIANO NOTTE - SECOND FLOOR

- UNA camera matrimoniale doppia accessoriata con cabina armadio e zona buco donna, con accesso esclusivo a bagno privato con accesso loggia esclusiva camera
- DUE ampie camere con accesso a ampia terrazza loggiata
- Bagno di servizio per le due camere singole

GARDEN

L'ampio giardino si estende su ogni lato dell'unità abitativa

PARKING AREA

L'abitazione è accessoriata da due posti auto esclusivi interni alla proprietà

PERGOLATO IN LEGNO

Realizzazione di pergolato in legno in stile design prospiciente il loggiato zona cucina a Nord
Realizzazione di pergolato in legno in stile design prospiciente la zona Living a Est



PIANTA PIANO TERRA
GROUND FLOOR



PIANTA PIANO PRIMO
SECOND FLOOR



PRINCIPALI CARATTERISTICHE TECNICHE

Fonti rinnovabili - fotovoltaico - pompa di calore - no gas - cucina ad induzione - climatizzazione e deumidificazione - pannello radiante o termocorlettore canalizzato - domotica bticino - predisposizione allarme - infissi a taglio termico - frangisoli oscuranti comando elettrico - sanitari sospesi ideal standard - piatti doccia ultra slim design - pavimenti 1 scelta - parquet nelle camere.

SERVIZI INCLUSI NEL COSTO DELL'UNITA' ABITATIVA

Nessuna spesa di allacciamenti ad esclusione dei contatori e la vettura - nessuna spesa per gli accatastamenti ed accompagnamenti - pensiamo noi alla gestione della pratica di mutuo presso il nostro partner finanziario.

SERVIZI A RICHIESTA

servizio di iter design con realizzazione di arredamenti dedicati e supporto per scelta delle finiture oggetto di capitolato creazione di video personalizzati interni ed esterni.